



Anuncio previo

Número de Expediente **FTRC-1/26 LIMPIEZA**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-01-2026 a las 13:57 horas.



Realización del servicio de limpieza del Teatro Romano y Museo Teatro Romano de Cartagena

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 180.338,4 EUR.

→ **Importe** 180.338,4 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 149.040 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES620 Murcia CARTAGENA

→ **Clasificación CPV**

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El contrato a que se refiere este Pliego es un contrato administrativo previsto en el artículo 25.1.a) y de servicios del artículo 17, ambos de la LCSP. En lo relativo a la preparación, selección del contratista y adjudicación, el contrato se rige por lo dispuesto en el presente pliego de condiciones, la LCSP y sus disposiciones de desarrollo que, como poder adjudicador que no tiene el carácter de Administración Pública son aplicables a la Fundación y supletoriamente, por las restantes normas de derecho privado.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Iw%2FHgLO84o3yoM4us5k4vw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de la Fundación Teatro Romano de Cartagena**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 9 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.teatroromanocartagena.org>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3%2BHOv12baZTnSoT_X3z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 9

→ (30201) Cartagena España

→ ES620

Contacto

→ **Teléfono** +34 968504802

→ **Correo Electrónico** fundacion@teatroromanocartagena.org

Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de la Fundación Teatro Romano de Cartagena

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/02/2026 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 9

→ (30201) Cartagena España

Dirección de Visita

→ Plaza del Ayuntamiento, 9

→ (30201) Cartagena España

Contacto

→ Teléfono +034 968504802

→ Correo Electrónico fundacion@teatroromanocartagena.
org

Recepción de Ofertas

→ Gerencia de la Fundación Teatro Romano de Cartagena

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 9

→ (30201) Cartagena España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/02/2026 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de la Fundación Teatro Romano de Cartagena

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 9

→ (30201) Cartagena España

Objeto del Contrato: Realización del servicio de limpieza del Teatro Romano y Museo Teatro Romano de Cartagena

→ Descripción del procedimiento

La finalidad del presente pliego, es la contratación de un servicio de limpieza y aseo tanto del propio edificio del Museo como de la limpieza diaria del Teatro Romano

→ Valor estimado del contrato 180.338,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 180.338,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 149.040 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ PLAZA DEL AYUNTAMIENTO, 9

→ (30201) CARTAGENA España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: El contrato podrá prorrogarse por un año más, manteniéndose las características del contrato inalterables durante el periodo de duración de esta.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - PCAP - DEUC

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - PCAP - CIFRA ANUAL DE NEGOCIO

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción VER PLIEGO ADMINISTRATIVO

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción VER PLIEGO ADMINISTRATIVO

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción VER PLIEGO ADMINISTRATIVO

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- EL MENOR PRECIO OFERTADO - MEDIANTE FÓRMULAS
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 41
 - Expresión de evaluación : PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 41
- MEJORAS - MEDIANTE FÓRMULAS
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : VER PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- CALIDAD PROPUESTA TÉCNICA DE LA EMPRESA
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 49
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 49

Plazo de Validez de la Oferta

- 1 Año(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **FUNDACIÓN TEATRO ROMANO DE CARTAGENA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

Contacto

→ PLAZA DEL AYUNTAMIENTO, 9
→ (30201) CARTAGENA España

→ Teléfono +034 968504802
→ Correo Electrónico fundacion@teatroromanocartagena.org

Presentación de recursos

→ **Fundación Teatro Romano Cartagena**

Dirección Postal

→ plaza del ayuntamiento, 9
→ (30201) cartagena España
→ ES620

Contacto

→ Teléfono +034 968504802
→ Correo Electrónico fundacion@teatroromanocartagena.org

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No